

Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẾN TRE

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1A89/TB-CTHADS

Bến Tre, ngày 14 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 13/2018/QĐST-DS ngày 30/01/2018 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 60/2018/QĐST-DS ngày 13/6/2018 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 461/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1035/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 01, 03/QĐ-CTHADS cùng ngày 21/3/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CTHADS ngày 10/6/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số 20263/CT-TĐG ngày 12/10/2020 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất: Thửa số 286, tờ bản đồ số 30, diện tích 2.110,1m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm.

2. Cây trồng trên đất: Dừa trên 6 năm 69 cây.

Tổng giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá (1+2): 318.565.000 đồng (Ba trăm mười tám triệu năm trăm sáu mươi lăm ngàn đồng).

Lưu ý: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí. Việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định pháp luật.

Tài sản (1+2) tọa lạc: ấp Tân Quới Đông A, xã Minh Đức, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Phiếu trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 286, tờ bản đồ số 30 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Mỏ Cày Nam cấp ngày 10/9/2020 cho bà Nguyễn Thị Tuyết Mai đứng tên.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ/01 hồ sơ. Nộp tiền mặt tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam – Chi nhánh Bến Tre.

- Khoản tiền đặt trước: 32.000.000đ (Ba mươi hai triệu đồng). Thời gian nộp từ ngày 12/01/2021 đến ngày 14/01/2021, nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Tây Nam.

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Thời gian địa điểm: Từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 17 giờ ngày 12/01/2021 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam – Chi nhánh Bến Tre.

+ Điều kiện: Tổ chức, cá nhân được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản đối với loại đất và tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

+ Cách thức đăng ký: Mua hồ sơ tham gia đấu giá, nộp đơn đăng ký và nộp tiền đặt trước mua tài sản trong thời hạn quy định.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 15/01/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Nam – Chi nhánh Bến Tre.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

+ Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, nhiều vòng.

+ Điện thoại liên hệ: 02753835777 hoặc MS. Nguyễn 0945204593

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre thông báo cho các ông bà được biết, trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Minh Đức;
- Viện KSND tỉnh Bến Tre.;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.(8b)



Lê Thị Hải Yến